

SỞ TƯ PHÁP TỈNH AN GIANG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

An Giang, ngày 07 tháng 02 năm 2025

Số: 35/TTDVĐGTS

V/v báo kết quả đấu giá tài sản; giá dịch
vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản

Kính gửi: Trường Cao đẳng nghề An Giang.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 07/HĐDVĐGTS ngày 13/01/2025 ký kết giữa Trường Cao đẳng nghề An Giang và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang;

* Ngày 14/01/2025, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang đã phát hành thông báo số 10/TB-TTĐVĐGTS, đấu giá tài sản như sau:

Vật liệu, vật tư thu hồi hạng mục: Khối thực hành nghiệp vụ khách sạn, lễ tân, nhà hàng, khu vực bếp; Khối văn phòng khoa và phòng học chức năng; Khối thực hành nhà hàng – hội nghị, căn hộ resort (gói thầu số 12); Dự án: Đầu tư phát triển cơ sở vật chất, thiết bị đào tạo Trường Cao đẳng nghề An Giang. Giá khởi điểm: 105.555.000đồng (Một trăm lẻ năm triệu, năm trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

1. Kết quả đấu giá tài sản

Ngày 07/02/2025, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang đã tổ chức đấu giá thành tài sản nêu trên theo Biên bản đấu giá tài sản do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang lập cùng ngày, Người trúng đấu giá là:

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH MTV TÙNG 68 AG.**

Địa chỉ trụ sở: Tổ 1A, đường Phạm Cự Lượng, khóm Tân Phú, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Mã số thuế: 1602171702

Người đại diện theo pháp luật: **Luu Thanh Tùng** - Giám đốc làm đại diện.

Nơi thường trú: Trung Thanh, Mỹ Thới, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Số thẻ Căn cước công dân: 089078010222.

Ngày, tháng, năm cấp: 22/11/2021.

Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

Với giá trúng đấu: **144.000.000đồng (Một trăm bốn mươi bốn triệu đồng).**

2. Giá dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 10 của Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản: Giá dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

+ Giá dịch vụ đấu giá tài sản (**giảm 20%**) theo Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung giá dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản (*đã bao gồm thuế GTGT*): (5,456 triệu đồng + 6% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm) + 8% thuế GTGT = **8.383.716đồng**.

+ Chi phí thông báo công khai việc đấu giá tài sản trên Báo in (*đã bao gồm thuế GTGT 10%*) là: là: **3.000.000đồng**.

Tổng giá dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thu từ tiền trúng đấu giá, do người mua được tài sản đấu giá nộp, là: (8.383.716đ + 3.000.000đ) = **11.383.716đồng**.

Phần tiền mua tài sản còn lại (*sau khi trừ giá dịch vụ và chi phí dịch vụ đấu giá*) người trúng đấu giá nộp vào tài khoản số 129000124941 của Trường Cao đẳng nghề An Giang tại Ngân hàng Vietinbank An Giang là: (144.000.000đ – 11.383.716đ) = **132.616.284đồng**.

(Có bảng kê chi tiết giá dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản kèm theo)

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang thông báo kết quả đấu giá tài sản đến Trường Cao đẳng nghề An Giang để ký Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thu tiền trúng đấu giá; lập thủ tục xuất hoá đơn bán tài sản; giao tài sản và hồ sơ có liên quan cho người mua được tài sản đấu giá sau khi nộp đủ tiền để hoàn tất thủ tục thanh lý hợp đồng đã ký kết.

Trân trọng kính chào! *Như*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lưu Đức Thọ
Lưu Đức Thọ

BẢNG KÊ CHI TIẾT GIÁ DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ, CHI PHÍ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản đấu giá là Trường Cao đẳng nghề An Giang

(Kèm theo Văn bản số 55/TTĐVĐGTS ngày 07/02/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang)

Đơn vị tính: Đồng

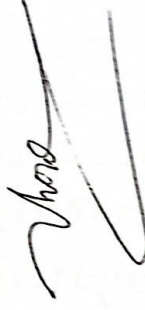
STT	Tài sản đấu giá	Người trúng đấu giá	Giá khởi điểm	Giá trúng đấu	Mức thu giá dịch vụ đấu giá	Giá dịch vụ đấu giá (bao gồm thuế GTGT)	Chi phí đấu giá tài sản (bao gồm thuế GTGT)	Tổng giá dịch vụ và chi phí đấu giá Trung tâm thu	Tiền mua tài sản sau khi trừ giá dịch vụ và chi phí đấu giá
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) = (5+6)	(8) = (4 - 7)	
1	Vật liệu, vật tư thu hồi hạng mục: Khối thực hành nghiệp vụ khách sạn, lễ tân, nhà hàng, khu vực bếp; Khối văn phòng khoa và phòng học chức năng; Khối thực hành nhà hàng - hội nghị, căn hộ resort (gói thầu số 12); Dự án: Đấu tư phát triển cơ sở vật chất, thiết bị đào tạo Trường Cao đẳng nghề An Giang.	Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH MTV TÙNG 68 AG. Địa chỉ trụ sở: Tô 1A, đường Phạm Cự Lượng, khóm Tân Phú, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, An Giang.	105.555.000	144.000.000	(5,456 triệu đồng + 6% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm) + 8% thuế GTGT	8.383.716	3.000.000	11.383.716	132.616.284
TỔNG CỘNG:									
			105.555.000	144.000.000		8.383.716	3.000.000	11.383.716	132.616.284

LẬP BIỂU



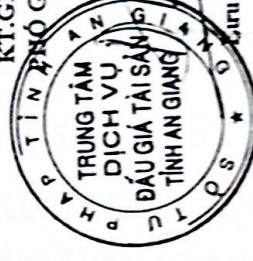
Võ Đức Thịnh

KẾ TOÁN



Văn Thị Ngọc Hồng

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Chu Đức Thọ